**герб**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

06.07.2020 № 50

г. Всеволожск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301080:3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Магнитная уч.№ 3

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.03.2013 № 16, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 23.07.2019 № 37, письменным обращением № 47/4.3­04­03 от 02.07.2020 и представленными документами:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301080:3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Магнитная уч.№ 3, в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с установленных 3 м до 2,89 м, с восточной стороны земельного участка с 3 м до 2,44 м.

2. Установить сроки проведения публичных слушаний с 10 июля 2020 года по 07 августа 2020 года.

3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройке муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее ­ Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний в официальных средствах массовой информации муниципального образования «Город Всеволожск» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» в сети «Интернет» в срок до 10 июля 2020 года.

4.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» в срок до 07 августа 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.В. Богдевич

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата: 08.07.2020

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее ­ Комиссия) извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301080:3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.Всеволожск, ул.Магнитная уч.№ 3, в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с установленных 3 м до 2,89 м, с восточной стороны земельного участка с 3 м до 2,44 м.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (ссылка в системе Интернет: http://www.vsevreg.ru/city/pubslyhaniya/).

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка, схема расположения земельного участка.

Информацию о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 23.07.2019 № 37, распоряжением главы МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.07.2020 № 50. Участниками публичных слушаний являются физические и юридические лица, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний с 10 июля 2020 года по 07 августа 2020 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 29 июля 2020 года, в 16­30, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб.125.

Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов будет открыта:

­ по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138, (напротив кабинета № 124) с 17.07.2020г. по 29.07.2020г. ­ посещение экспозиции возможно: с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00, так же на стенде, оборудованном на входе в здание администрации – посещение возможно круглосуточно.

­ на официальном сайте муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» с 17.07.2020 года.

Так же, экспозиция будет организованна на месте проведения публичных слушаний во время проведения собрания участников публичных слушаний.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях можно получить в часы работы экспозиции лично, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет 123 или по телефону 8(81370)20­454.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) посредством официального сайта МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с 10.07.2020 года по 29.07.2020 года;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 или на электронный адрес arh3@vsevreg.ru с 10.07.2020 года по 29.07.2020 года.

3) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта с 17.07.2020 года по 29.07.2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

Вход в здание администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области осуществляется с использованием средств индивидуальной защиты.

**Герб**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.07.2020 № 51

г. Всеволожск

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Санкт­Петербург­Морье» в створе ул.Культуры для обеспечения подъезда к ЖК «Северный вальс», расположенного в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 26.03.2013 № 16, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 23.07.2019 № 37, письмом комитета по градостроительной политике Ленинградской области от 07.07.2020 № 01­16­203/2020 и представленными документами:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Санкт­Петербург­Морье» в створе ул.Культуры для обеспечения подъезда к ЖК «Северный вальс», расположенного в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Установить сроки проведения публичных слушаний с 10 июля 2020 года по 09 октября 2020 года.

3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройке муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее ­ Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний в официальных средствах массовой информации муниципального образования «Город Всеволожск» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» в сети «Интернет» в срок до 10 июля 2020 года.

4.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальных средствах массовой информации муниципального образования «Город Всеволожск» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» в сети «Интернет» в срок до 09 октября 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.В. Богдевич

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата: 08.07.2020

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее ­ Комиссия) извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Примыкание к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Санкт­Петербург­Морье» в створе ул.Культуры для обеспечения подъезда к ЖК «Северный вальс», расположенного в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (ссылка в системе Интернет: http://www.vsevreg.ru/city/pubslyhaniya/).

Перечень информационных материалов к проекту: проект планировки территории, проект межевания территории.

Информацию о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» от 23.07.2019 № 37, распоряжением главы МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 07.07.2020 № 51. Участниками публичных слушаний являются физические и юридические лица, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний с 10 июля 2020 года по 09 октября 2020 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 13 августа 2020 года, в 16­30, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, мкр. Южный, ул. Московская, д. 6, в здании АМУ "Культурно­досуговый центр "Южный".

Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов будет открыта:

­ по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138, (напротив кабинета № 124) с 17.07.2020г. по 13.08.2020г. ­ посещение экспозиции возможно: с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00, так же на стенде, оборудованном на входе в здание администрации – посещение возможно круглосуточно.

­ на официальном сайте муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» с 17.07.2020 года.

Так же, экспозиция будет организованна на месте проведения публичных слушаний во время проведения собрания участников публичных слушаний.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях можно получить в часы работы экспозиции лично, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет 123 или по телефону 8(81370)20­454.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) посредством официального сайта МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с 10.07.2020 года по 13.08.2020 года;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 или на электронный адрес arh3@vsevreg.ru с 10.07.2020 года по 13.08.2020 года.

3) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта с 17.07.2020 года по 13.08.2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

Вход в здание администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области осуществляется с использованием средств индивидуальной защиты. Вход в здание АМУ "Культурно­досуговый центр "Южный" осуществляется с использованием средств индивидуальной защиты.